

Onderwerp:

(Tijdelijke) busremise

Inleiding:

Heerenveen Lokaal en Gemeentebelangen Heerenveen kregen een mail namens verontruste omwonenden over de (tijdelijke busremise) achter de K.R. Poststraat. Omwonenden hebben 15 oktober een brief met informatie ontvangen over de (tijdelijke) busremise. Heerenveen Lokaal en Gemeentebelangen Heerenveen hebben de volgende aanvullende vragen over deze brief.

ALGEMEEN

Sinds het stellen van de vragen zijn er enkele ontwikkelingen die relevant zijn voor het beantwoorden van de vragen.

In overleg en afstemming met Qbuzz en Provincie is een tijdelijke busremise op een andere plek gerealiseerd. In eerste instantie op het terrein van Lidl aan de Mercurius op IBF/ Kanaal. Ondertussen onderzoeken we de mogelijkheden voor de permanente locatie even verderop in de oksel van het klaverblad. Het streven is om van de huidige tijdelijke plek aan de Mercurius te verhuizen naar de nieuwe permanente locatie waardoor de tijdelijke locatie aan de Weinmakker niet meer nodig is. In de komende maanden moet de haalbaarheid hiervan duidelijk worden.

1: Vraag:

Welke aan- en omliggende omwonenden zijn per brief geïnformeerd in onze gemeente?

Antwoord:

In de nieuwsbrief over de gebiedsvisie A32 van juli 2024 is de komst van een (tijdelijke) busremise aangekondigd. Tijdens de informatiebijeenkomsten in juli kon daarop gereageerd worden en ook daarna via de projectpagina op de gemeentelijke website. Deze nieuwsbrief is in het projectgebied van de gebiedsvisie A32 verspreid.

Op 15 oktober is een informatiebrief verspreid aan de direct omwonenden: KR Poststraat 14-40 en 23-87, de kantoren 91- 131, Zonnebloemstraat 37-55, Pastorielaan 1-4

2: Vraag:

Zijn er ook nog informatieve bijeenkomsten georganiseerd voor omwonenden?

Zo nee. Waarom niet?

Antwoord:

Nee, geen specifieke informatiebijeenkomst over de busremise. Wel zijn diverse bijeenkomsten georganiseerd in het kader van gebiedsvisie A32. Hierin is de busremise eerder ook ter sprake gekomen. De vergunningaanvraag is pas recent ingediend.

3: Vraag:

Waarom is eerder genoemde brief niet te vinden op de website van de gemeente Heerenveen onder bewonersbrieven?

Antwoord:

Dat is niet bekend, de brief wordt alsnog toegevoegd.

4: Vraag:

Welke bestemming berust op dit moment op de huidige locatie?

Antwoord:

Op de locatie aan de Weinmakker geldt het bestemmingsplan 'Rijksweg 32', vastgesteld door de gemeenteraad op 26 augustus 1985. De gronden zijn ingevolge dit bestemmingsplan (nu onderdeel van het tijdelijk omgevingsplan van de gemeente) bestemd voor 'uit te werken verkeersdoeleinden (UV)'. Deze bestemming moet door het college worden uitgewerkt volgens de in het plan opgenomen regels.

5: Vraag:

Is de huidige bestemming toereikend voor een busremise?

Antwoord:

De uitwerkingsregels, zoals genoemd in het antwoord onder 4, staan een busremise niet toe. Bovendien mag er niet gebouwd worden, zolang het college deze bestemming niet heeft uitgewerkt.

6: Vraag:

Hebben omwonenden nog de mogelijkheid om in te spreken?

Antwoord:

Een vergunning voor de vestiging van een busremise op deze plek kan alleen verleend door af te wijken van het tijdelijke omgevingsplan. Voordat het college daartoe kan overgaan, moet advies worden ingewonnen bij de gemeenteraad. Gebruikswijzigingen van meer dan 1.500m² (waar hier sprake van is) staan namelijk op de lijst van gevallen waarin het college voorafgaand advies bij de raad moet inwinnen (raadsbesluit d.d. 14 december 2023). Wij gaan er van uit dat de behandeling hiervan in de commissie door

omwonenden kan worden ingesproken. Verder heeft de raad besloten dat bij iedere afwijking van het omgevingsplan door initiatiefnemer gelegen tot participatie moet worden geboden. Tenslotte kunnen belanghebbenden tegen het verlenen van de vergunning bezwaar indienen.

7: Vraag:

Waarom is er niet gekozen voor een busremise op het industrieterrein?

Antwoord:

Vanuit financieel oogpunt is het de wens van de provincie en vervoerder (Qbuzz) om de busremise bij voorkeur zo dicht mogelijk bij het busstation te realiseren. In de voormalige situatie met Arriva zit de remise direct naast het station. Elke minuut die langer moet worden gereden tussen station en busremise brengt kosten met zich mee, die zo beperkt mogelijk gehouden moeten worden. Daarom is in eerste instantie voor de dichtstbijzijnde mogelijke locatie ingestoken. De aanrijtijd op het industrieterrein is iets langer. Tegelijkertijd zijn daar ook mogelijkheden om te zoeken naar combinatiemogelijkheden met de transportsector. Voor de permanente locatie van de busremise is het industrieterrein daarom in beeld.

8: Vraag:

Wordt een busremise als een grootschalig bedrijf gezien?

Antwoord:

Wij gaan ervan uit dat met grootschalig wordt bedoeld op de milieu-effecten. Daarover kan het volgende worden gezegd. Uitgaande van de brochure bedrijven en milieuzonering van de VNG uit 2009, valt een busremise in milieucategorie 3.2. De zwaarste bedrijven vallen in categorie 5. Hier wordt aanbevolen een afstand ten opzichte van woningen in acht te nemen van 100 meter. Deze maat afgestemd worden op de concrete invulling. Afhankelijk van de omvang kan wellicht ook met een korte afstand worden volstaan.

9: Vraag:

Wordt er, aangezien de locatie bestemd is voor woningbouw, voldaan aan de normen voor geluid, licht en trilling?

Antwoord:

Aan deze aspecten wordt getoetst in het kader van de te verlenen omgevingsvergunning.

10: Vraag:

Hoeveel bussen worden er dagelijks in totaal geparkeerd?

Antwoord:

Ca. 30 bussen. Deze staan hier vooral 's nachts en een aantal overdag buiten de spitsuren.

11: Vraag:

En hoeveel personeel loopt er gemiddeld op een dag rond?
Levert dit geen problemen op voor de omgeving?

Antwoord:

Het aantal personeelsleden op de busremise is beperkt en wisselt vanwege de verschillende diensten. Er zijn maximaal 12 personen voor 10 minuten per dag tegelijkertijd aanwezig in de pauzevoorziening. De bussen worden er gewassen en getankt. De buschauffeurs starten en eindigen er hun dienst.

12: Vraag:

Welke andere locaties kunnen ook geschikt zijn voor een (tijdelijke) busremise
Denk ook aan een industrieterrein. Graag locaties noemen.

Antwoord:

Omdat de vergunningverlening voor het terrein aan de Weinmakker niet op tijd kan worden afgerond, heeft Qbuzz nu een tijdelijke plek gevonden aan de Mercurius op het IBF. Samen met de provincie wordt ondertussen gezocht naar een permanente plek, die logischerwijs rondom deze locatie gevonden zal moeten worden. Daarbij is van belang dat de locatie zo veel mogelijk passend is binnen de aanrijtijden.